

název akce

**stavební úpravy objektu sociálního bydlení
Vlašimská 897, Benešov - výměna stropů**

stavebník

Město Benešov
Masarykovo náměstí 100
256 01 Benešov



projektant

Ing. Roman Moravec
Bukovany 113
257 41 Týnec nad Sázavou



autorizace

podpis

výkres

textová část

stupeň dokumentace

dokumentace pro výběr zhotovitele části stavby

datum

11/2019

číslo vyhotovení

Obsah dokumentace:

- A. průvodní zpráva
- B. souhrnná technická zpráva
- C. situační výkresy
- D. dokumentace objektů

A. průvodní zpráva

A.1 identifikační údaje

A.1.1 údaje o stavbě

a) název stavby

stavební úpravy objektu sociálního bydlení Vlašimská 897, Benešov – výměna stropů

b) místo stavby (adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků)

adresa:	Vlašimská 897, 256 01 Benešov
katastrální území:	Benešov u Prahy (602191)
parcelní čísla pozemků, druh pozemku:	p. č. 1086/1 – zastavěná plocha a nádvoří bytový dům č. p. 897

c) předmět dokumentace

V průběhu provádění bouracích prací v rámci akce „**stavební úpravy objektu sociálního bydlení, Vlašimská 897, Benešov**“ byly v červenci 2019 zjištěny nové skutečnosti, týkající se statiky objektu, které nebylo možno předpokládat v době zpracování projektové dokumentace pro provádění stavby.

Při provádění prací ve 2. np došlo pravděpodobně vlivem vibrací k odpadnutí části omítky spodního líce valené cihlové klenby nad místnostmi č. 102 a 104 a tím k proražení heraklitového podhledu pod klenbou. Po odstranění celé konstrukce podhledu bylo zjištěno, že část klenby je značně poškozena a nevykazuje potřebnou únosnost. Na základě dohody se technickými zástupci stavebníka bylo rozhodnuto, že tato klenba i dvě shodné, umístěné v další části objektu nebudou z ekonomických důvodů sanovány, ale budou odstraněny a nahrazeny novými stropními konstrukcemi. Přes klenby byla ve 2. np vyzděna podélná nosná stěna, na které byly uloženy stropní trámy stropu nad 2. np. Vzhledem k tomu, že zdivo podélné nosné stěny rovněž nevykazovalo spolehlivou únosnost a bylo by komplikované toto zdivo a stropní konstrukce nad 2. np podepírat, bylo dále rozhodnuto, že bude sejmuta i kompletní trámová stropní konstrukce nad 2. np včetně podhledu a záklopu. Vybourána byla rovněž nosná stěna, všechny přilehlé příčky a komínová tělesa. Dále bylo provedeno vybourání nosné stěny a příček v části půdorysu 1. np.

Předmětem dokumentace pro výběr zhotovitele části stavby jsou **veškeré nové konstrukce a materiály**, které nejsou uvedeny v původní dokumentaci pro provádění stavby a je nutno je realizovat ze stavebně technických a konstrukčních důvodů.

Obsah dokumentace:

- A. průvodní zpráva
- B. souhrnná technická zpráva
- C. situační výkresy
- D. dokumentace objektů

A. průvodní zpráva

A.1 identifikační údaje

A.1.1 údaje o stavbě

a) název stavby

stavební úpravy objektu sociálního bydlení Vlašimská 897, Benešov – výměna stropů

b) místo stavby (adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků)

adresa:	Vlašimská 897, 256 01 Benešov
katastrální území:	Benešov u Prahy (602191)
parcelní čísla pozemků, druh pozemku:	p. č. 1086/1 – zastavěná plocha a nádvoří bytový dům č. p. 897

c) předmět dokumentace

V průběhu provádění bouracích prací v rámci akce „**stavební úpravy objektu sociálního bydlení, Vlašimská 897, Benešov**“ byly v červenci 2019 zjištěny nové skutečnosti, týkající se statiky objektu, které nebylo možno předpokládat v době zpracování projektové dokumentace pro provádění stavby.

Při provádění prací ve 2. np došlo pravděpodobně vlivem vibrací k odpadnutí části omítky spodního líce valené cihlové klenby nad místnostmi č. 102 a 104 a tím k proražení heraklitového podhledu pod klenbou. Po odstranění celé konstrukce podhledu bylo zjištěno, že část klenby je značně poškozena a nevykazuje potřebnou únosnost. Na základě dohody se technickými zástupci stavebníka bylo rozhodnuto, že tato klenba i dvě shodné, umístěné v další části objektu nebudou z ekonomických důvodů sanovány, ale budou odstraněny a nahrazeny novými stropními konstrukcemi. Přes klenby byla ve 2. np vyzděna podélná nosná stěna, na které byly uloženy stropní trámy stropu nad 2. np. Vzhledem k tomu, že zdivo podélné nosné stěny rovněž nevykazovalo spolehlivou únosnost a bylo by komplikované toto zdivo a stropní konstrukce nad 2. np podepírat, bylo dále rozhodnuto, že bude sejmuta i kompletní trámová stropní konstrukce nad 2. np včetně podhledu a záklopu. Vybourána byla rovněž nosná stěna, všechny přilehlé příčky a komínová tělesa. Dále bylo provedeno vybourání nosné stěny a příček v části půdorysu 1. np.

Předmětem dokumentace pro výběr zhotovitele části stavby jsou **veškeré nové konstrukce a materiály**, které nejsou uvedeny v původní dokumentaci pro provádění stavby a je nutno je realizovat ze stavebně technických a konstrukčních důvodů.

Obsah dokumentace:

- A. průvodní zpráva
- B. souhrnná technická zpráva
- C. situační výkresy
- D. dokumentace objektů

A. průvodní zpráva

A.1 identifikační údaje

A.1.1 údaje o stavbě

a) název stavby

stavební úpravy objektu sociálního bydlení Vlašimská 897, Benešov – výměna stropů

b) místo stavby (adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků)

adresa:	Vlašimská 897, 256 01 Benešov
katastrální území:	Benešov u Prahy (602191)
parcelní čísla pozemků, druh pozemku:	p. č. 1086/1 – zastavěná plocha a nádvoří bytový dům č. p. 897

c) předmět dokumentace

V průběhu provádění bouracích prací v rámci akce „**stavební úpravy objektu sociálního bydlení, Vlašimská 897, Benešov**“ byly v červenci 2019 zjištěny nové skutečnosti, týkající se statiky objektu, které nebylo možno předpokládat v době zpracování projektové dokumentace pro provádění stavby.

Při provádění prací ve 2. np došlo pravděpodobně vlivem vibrací k odpadnutí části omítky spodního líce valené cihlové klenby nad místnostmi č. 102 a 104 a tím k proražení heraklitového podhledu pod klenbou. Po odstranění celé konstrukce podhledu bylo zjištěno, že část klenby je značně poškozena a nevykazuje potřebnou únosnost. Na základě dohody se technickými zástupci stavebníka bylo rozhodnuto, že tato klenba i dvě shodné, umístěné v další části objektu nebudou z ekonomických důvodů sanovány, ale budou odstraněny a nahrazeny novými stropními konstrukcemi. Přes klenby byla ve 2. np vyzděna podélná nosná stěna, na které byly uloženy stropní trámy stropu nad 2. np. Vzhledem k tomu, že zdivo podélné nosné stěny rovněž nevykazovalo spolehlivou únosnost a bylo by komplikované toto zdivo a stropní konstrukce nad 2. np podepírat, bylo dále rozhodnuto, že bude sejmuta i kompletní trámová stropní konstrukce nad 2. np včetně podhledu a záklopu. Vybourána byla rovněž nosná stěna, všechny přilehlé příčky a komínová tělesa. Dále bylo provedeno vybourání nosné stěny a příček v části půdorysu 1. np.

Předmětem dokumentace pro výběr zhotovitele části stavby jsou **veškeré nové konstrukce a materiály**, které nejsou uvedeny v původní dokumentaci pro provádění stavby a je nutno je realizovat ze stavebně technických a konstrukčních důvodů.